



【現地写真撮影】



玄関 ゆとりの土間玄関(洗面付)(ストリップ階段)

高槻市 栄町4丁目

プレシャス 新築一戸建

SALES POINT

伊藤忠グループの住宅メーカー
ITOHPiA HOME 施工の家
地震に強い!!『長期優良住宅』

ガレージ2台駐車可

前面道路幅員約6.7m

南向き

土地面積約33坪付



MODEL HOUSE

■土地面積/110.10㎡
■建物面積/101.38㎡

MODEL HOUSE

見学予約受付中

詳しくはコチラから



キッチン ペニンシュラキッチン採用(奥行933mm)
カッボード、カウンターテーブル設置



【物件概要】●所在地/高槻市栄町4丁目2番20号●交通/阪急京都線「富田」駅徒歩約22分●土地面積/110.10㎡●私道負担/なし
●建物面積/101.38㎡●建物構造/木造2階建●販売価格/(土地+建物)5,180万円(税込)●地目/宅地●用途地域/第1種中高層住
居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備環境/関西電力・大阪ガス・市営水道・公共下水●状況/完成済●引渡し/即時



高槻市 明野町

★阪急「高槻市」駅徒歩約19分

★間口約10mの広い敷地です

【モデルハウス見学できます】



■建物延床面積/121.50㎡
□1階床面積/41.31㎡
□2階床面積/43.74㎡
□3階床面積/36.45㎡
※内、駐車庫含む/14.58㎡
■建物参考価格/2,185万円(税込)

プラン図に付き間取り変更可能です
南向き 土地面積 22.39坪付

土地価格 2,080万円

●所在地/高槻市明野町●交通/阪急京都線「高槻市」駅徒歩約19分●土地面積/74.04㎡●私道負担/なし●建物構造/木造3階建●地目/宅地●用途地域/第1種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備環境/関西電力・大阪ガス・市営水道・公共下水●状況/古家有●引渡し/相談

高槻市 城南町3丁目

★長期優良住宅(耐震等級3・省エネ対策等級5)

★阪急「高槻市」駅徒歩約20分【モデルハウス見学できます】



■建物延床面積/94.76㎡
□1階床面積/53.05㎡
□2階床面積/41.71㎡
■建物参考価格/2,156万円(税込)

プラン図に付き間取り変更可能です
南向き 土地面積 29.95坪付

土地価格 3,024万円

●所在地/高槻市城南町3丁目●交通/阪急京都線「高槻市」駅徒歩約20分●土地面積/99.01㎡●私道負担/なし●建物構造/木造2階建●地目/宅地●用途地域/第2種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備環境/関西電力・大阪ガス・市営水道・公共下水●状況/古家有●引渡し/相談

高槻市 野田1丁目 [全4区画]

★土地面積約35坪〜約42坪付

★耐震等級3★ZEH水準省エネ住宅
(住宅性能評価物件)



3号地PLAN
■土地面積/139.59㎡(約42.22坪)
■建物面積/106.10㎡(約32.09坪)
■建物参考価格/約1,181.66万円

ガレージ 2台可 土地面積 42.22坪付

【土地+建物】セット価格 4,080万円より

●所在地/高槻市野田1丁目●交通/阪急京都線「高槻市」駅徒歩約23分●土地面積/117.34㎡〜139.59㎡●私道負担/なし●建物構造/木造2階建●地目/宅地●用途地域/第1種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備環境/関西電力・大阪ガス・市営水道・公共下水●状況/完成済●引渡し/相談

高槻市 栄町4丁目 販売価格 3,280万円

★平成28年建築の築浅物件 ★ヌック・カワック・エコジョーズ

★外壁パワーボード



●所在地/高槻市栄町4丁目●交通/阪急京都線「富田」駅徒歩約24分●土地面積/90.00㎡●私道負担/なし●建物構造/木造2階建●地目/宅地●用途地域/第1種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備環境/関西電力・大阪ガス・市営水道・公共下水●状況/完成済●引渡し/即時

平成 28年 建築 土地面積 27.22坪付

分譲予告

※本広告予告広告に限り、実際と詳細内容が異なる場合があります。
あらかじめご了承ください。

高槻市 芝生町1丁目
[全5区画] (予定)

島本町 東大寺2丁目
[全8区画] (予定)

高槻市 浦堂本町
[全3区画] (予定)

高槻市 城南町3丁目
[全6区画] (予定)

高槻市 高西町
[全2区画] (予定)