

高槻市

SUMISEI HOUSING

PRESENTS

如是町

TAKATSUKISHI NYOZECHO

建築条件付売宅地

Grand Debut

駅や小・中学校が近く生活便利な立地に全9区画の分譲地が誕生。

全 **9** 区画
NINE DIVISION

2WAY ACCESS

通勤・通学
徒歩圏内

※街並みイメージパース

土地価格 **2,030**万円▶

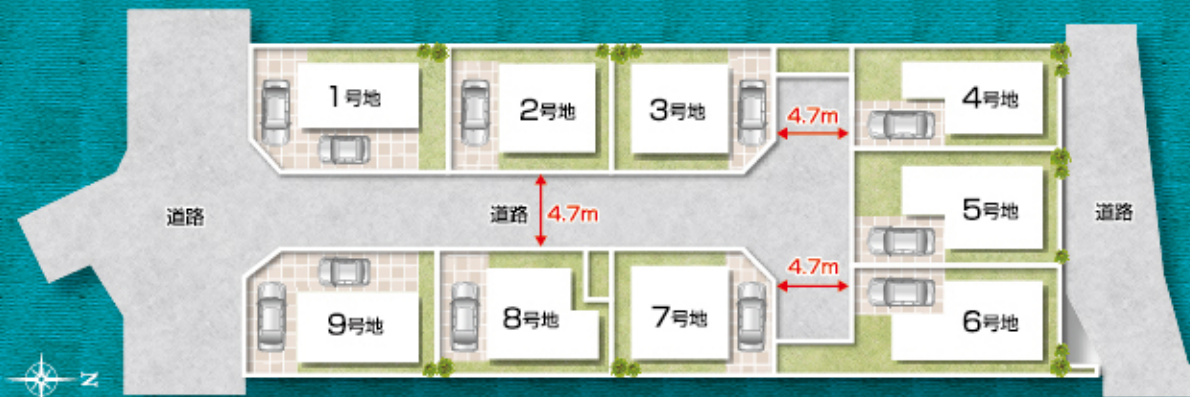
全て建物価格に含まれています ■消費税 ■水道市納金 ■住宅瑕疵保険料

JR・阪急「富田」駅徒歩圏内 | 土地面積 約26坪～約30坪付 | 学区 如是小学校徒歩約4分・如是中学校徒歩約5分

LAND PLAN

全9邸の陽当りを考えた街並設計

【土地面積約26坪～約30坪付】



POINT 1
角地
[4宅地]

POINT 2
南向き
[5宅地]

POINT 3
2面採光
[7宅地]



▲ダイニングキッチン

▲キッチン横パントリー

▲ワークインクローゼット

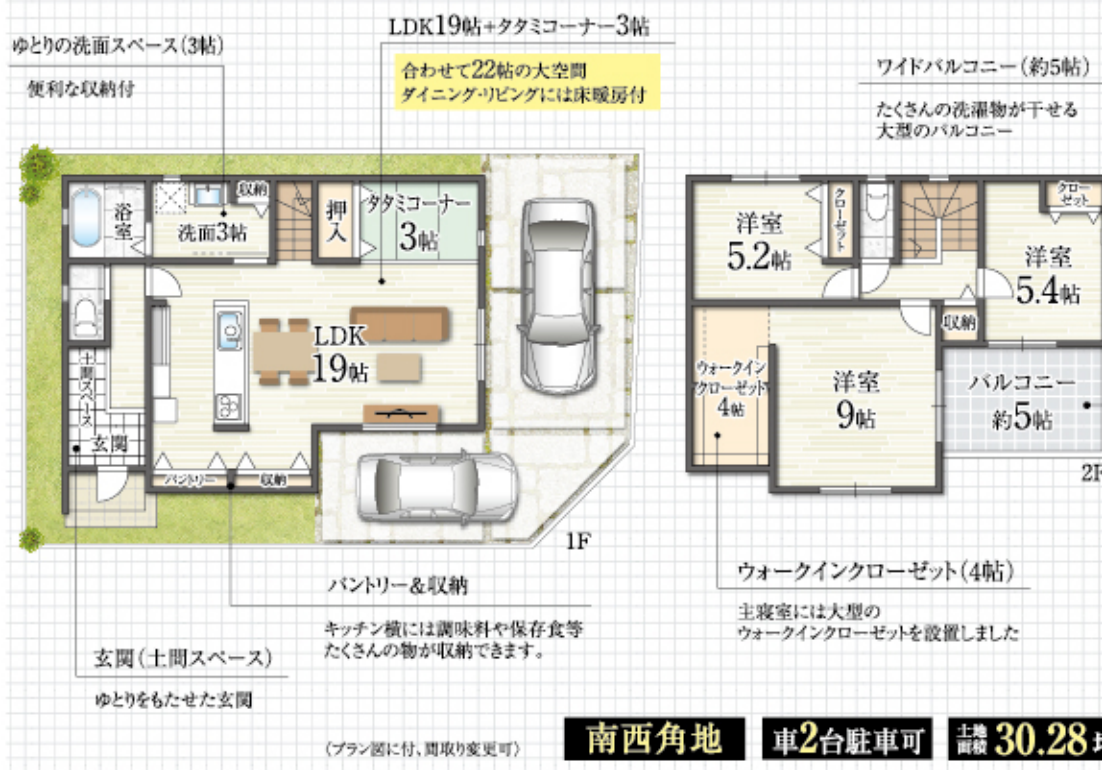
▲玄関(土間スペース)

▲玄関(土間スペース)

※写真はイメージです。

9号地 PLAN ■土地面積/100.10㎡(約30.28坪) ■地延面積/98.82㎡(約29.89坪)

南西角地に付、陽当り・通風良好です。



ゆとり洗面スペース(3帖)

LDK19帖+クタクミコーナー3帖

ゆとりもたせた玄関

ゆとりもたせた玄関

(プラン図に付、専断変更可)

詳しい物件情報はコチラ



ナビ検索 高槻市如是町45番街区



進入路

【物件概要】
所在地/大阪府高槻市如是町45番街区 ●交通/阪急京都線「富田」駅徒歩約16分、JR京都線「摂津富田」駅徒歩約18分 ●開発許可番号/高槻審第1423号(令和5年12月6日)
●土地面積/約85.10㎡～約100.97㎡(私道負担なし)
●総区画数/全9区画 ●建物構造/木造2階建 ●建物価格/[9号地]98.82㎡・2,092万円(税込) ●地目/宅地 ●用途地域/第1種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60~70% ●容積率/200% ●設備環境/関西電力・大阪ガス・市営水道・公共下水 ●現況/更地 ●引渡し/相談

株式会社住成ハウジング 072-676-8008 業務拡大につき 営業スタッフ募集