

『阪急茨木市駅』周辺で家をお探しの方!!

新登場!!



茨木市 星見町 建築条件付売宅地

全6区画

土地価格 **2,137万円**

建物価格に全て含まれています
 ■消費税 ■建築諸費用
 ■水道水納金 ■住宅ローン保証料

この週末AM10:00~PM5:00

5号地「モデルハウス」

■土地面積 / 141.72㎡ (42.87坪)
 ■建物面積 / 102.87㎡ (31.11坪)

LDK全面床暖房
 安威川の河川敷でウォーキングが楽しめます!

キッチンにはパントリー付。 大原車ラック2台駐車可能!
 大原バルコニー(約6帖)。廊下から直接出入りできず。
 洋室 5.2帖 主寝室 8帖
 洋室 5.2帖

LDK 18帖 和室 4.5帖
 玄関 押入

3.0m

完成済 諸費 42.87坪付

地震に強い家 耐震等級3 証明取得

LAND PLAN

ゆりの敷地面積約32坪~約43坪付!

モデルハウス 5号地 約141.72㎡ 済
 2号地 約134.54㎡ 済
 1号地 約105.00㎡ 済

【物件概要】所在地/茨木市星見町8番12号 ●交通/阪急京都線「茨木市」駅よりバス「二階堂」駅徒歩約2分 ●土地面積/約104.99㎡~約141.72㎡ ●私道負担/なし ●総区画数/全6区画 ●建物構造/木造2階建 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備環境/関西電力・大ガス・市営水道・公共下水 ●現況/更地 ●5号地完成済 ●引渡し/相談

茨木市 戸伏町 建築条件付売宅地

限定1区画

土地価格 **2,380万円**

売主に付、仲介手数料不要
 ■建物価格に全て含まれています
 ■消費税 ■水道水納金
 ■住宅ローン保証料

阪急「茨木市」駅徒歩8分

★2階建て・3階建てどちらも対応可能です!
 ★間口約10mの整形地!

豪華仕様が標準装備!!
 ・スツック(床暖房)
 ・カフック(浴室乾燥機)
 ・エコジョーズ(省エネ給湯器)
 ・食器洗乾燥機
 ・ペニンシムラ照キッチン(カッポード付)
 ・節水型トイレ
 ・クォーター式玄関ドア
 ・Low-E複層ガラス等

LDK 16帖
 洋室 5.2帖 洋室 5.5帖
 クロゼット 洋室 6.8帖 洋室 5.2帖
 バルコニー

間口10m 諸費 25.60坪付

【物件概要】●所在地/茨木市戸伏町 ●交通/阪急京都線「茨木市」駅徒歩8分 ●土地面積/84.66㎡ ●建物面積/95.98㎡ ●総区画数/全1区画 ●建物構造/木造2階建 ●建物価格/2,200万円(税込) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/160% ●設備環境/電気・ガス・公営水道・公共下水 ●現況/古庫有 ●引渡し/相談

茨木市 東宮町 建築条件付売宅地

限定1区画

土地価格 **3,274万円**

建物価格に全て含まれています
 ■消費税 ■水道水納金
 ■住宅ローン保証料

阪急「茨木市」駅徒歩12分

★角地に付き、陽当たり・通風良好です!
 ★充実の収納力(シューズクローカー・パントリー・リビング収納・洗面収納・大型ウォークインクローゼット!)

豪華な設備仕様が標準装備
 自由設計対応住宅

LDK 16.5帖
 洋室 5.2帖 洋室 5.2帖
 クロゼット 3帖 洋室 7.5帖
 バルコニー

ホールから出入りできる広々バルコニー
 ガレージ2台可 角地 諸費 31.15坪付

【物件概要】●所在地/茨木市東宮町 ●交通/阪急京都線「茨木市」駅徒歩12分 ●土地面積/102.98㎡ ●私道負担/なし ●建物面積/97.20㎡ ●総区画数/全1区画 ●建物構造/木造2階建 ●建物価格/2,264万円(税込) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/160% ●設備環境/電気・ガス・公営水道・公共下水 ●現況/古庫有 ●引渡し/相談