

高槻市  
下田部町1丁目  
TAKATSUKI SHIMOTANABECHO1CHOME

全4区画

Debut!

現地説明会開催! この週末AM10:00~PM5:00

阪急「高槻市」駅徒歩圏!  
生活施設が  
徒歩10分圏内に  
集結!!



イメージパース

3号地 PLAN ■ 北東面積/97.73㎡(29.58坪)  
■ 北西面積/95.96㎡(29.03坪)

◎南西角地に付、陽当り通風良好です。



南西角地 全29.56坪

LAND PLAN [区画図]



全4区画

4号地 PLAN ■ 北東面積/97.71㎡(29.58坪)  
■ 北西面積/97.53㎡(29.58坪)

◎前面道路幅員約6.2mの南向きです。



南向き 全29.55坪

LOCATION [周辺環境]



高槻市下田部町1丁目7番街区



ナビ検索 高槻市下田部町1丁目7番街区



高槻市下田部町1丁目7番街区



土地価格 2,068万円

全で建物価格に含まれていない  
■ 建築費 ■ 取得費 ■ 諸費用 ■ 登記費用 ■ 住宅ローン手数料

全邸 土地面積約30坪付 自由設計対応

【下田部町1丁目 物件概要】●所在地/大阪府高槻市下田部町1丁目7番街区 ●交通/阪急京都線「高槻市」駅より徒歩約19分 ●土地面積/約97.71㎡(約29.58坪) ●区画形状/全4区画 ●建物構造/木造2階建て ●建物価格/約2,068万円 ●完成時期/2024年秋 ●完成後/全4区画同時完成 ●完成後/全4区画同時完成 ●完成後/全4区画同時完成 ●完成後/全4区画同時完成

地震に強い家 耐震等級3 説明書付/省エネ等級4

人気の学区区 西大冠小学校 城南中学校

茨木市 星見町  
STARBUKE HOSHIMICHO  
建築条件付売宅地  
全6区画

オープンハウス!  
コロナ対策実施中! この週末AM10:00~PM5:00  
ゆとりの敷地面積  
約32坪~約43坪付!



5号地 PLAN  
モデルハウス  
■ 北東面積/約41.71㎡(12.60坪)  
■ 北西面積/約40.31㎡(12.19坪)

地震に強い家  
耐震等級3 説明書付!



★庭スペースはバーベキューや  
犬の遊び場に最適!



土地価格 2,137万円

【物件概要】●所在地/大阪府茨木市星見町2丁目 ●交通/阪急京都線「茨木」駅より徒歩約12分 ●土地面積/約102.87㎡(約31.17坪) ●区画形状/全6区画 ●建物構造/木造2階建て ●建物価格/約2,137万円 ●完成時期/2024年秋 ●完成後/全6区画同時完成 ●完成後/全6区画同時完成 ●完成後/全6区画同時完成 ●完成後/全6区画同時完成

高槻市 松原町  
新築一戸建  
全2区画

オープンハウス!  
コロナ対策実施中! この週末AM10:00~PM5:00  
駅近物件-5分  
阪急「高槻市」駅徒歩約5分  
ラスト1邸



完成済 土地 27.63坪

完成済 土地 27.63坪

土地価格 5,298万円

【物件概要】●所在地/大阪府高槻市松原町7丁目11番街区 ●交通/阪急京都線「高槻市」駅より徒歩約5分 ●土地面積/約529.8㎡(約159.1坪) ●区画形状/全2区画 ●建物構造/木造2階建て ●建物価格/約5,298万円 ●完成時期/2024年秋 ●完成後/全2区画同時完成 ●完成後/全2区画同時完成 ●完成後/全2区画同時完成 ●完成後/全2区画同時完成

高槻市 芝生町1丁目  
新築一戸建  
全4区画

オープンハウス!  
コロナ対策実施中! この週末AM10:00~PM5:00  
7項目最高等級  
完成済 角地 土地 27.04坪



完成済 土地 27.04坪

完成済 土地 27.04坪

土地価格 3,380万円

【物件概要】●所在地/大阪府高槻市芝生町1丁目30番街区 ●交通/阪急京都線「高槻市」駅より徒歩約10分 ●土地面積/約338.0㎡(約102.0坪) ●区画形状/全4区画 ●建物構造/木造2階建て ●建物価格/約3,380万円 ●完成時期/2024年秋 ●完成後/全4区画同時完成 ●完成後/全4区画同時完成 ●完成後/全4区画同時完成 ●完成後/全4区画同時完成

分譲予告 資料請求・ご質問等は下記までお問合せ下さい。

高槻市 宮之川原5丁目 全14区画 ● 平均土地面積約32坪付 ● 長期優良住宅

京都市 大山崎町 全14区画 ● 全邸土地面積約30坪付 ● 全邸南向き