

令和4年12月
最／新／号

スミセイの最新物件情報!



他にもたくさんの
新着物件があります。
詳しくはコチラから!



1 高槻市 北大樋町 新築一戸建

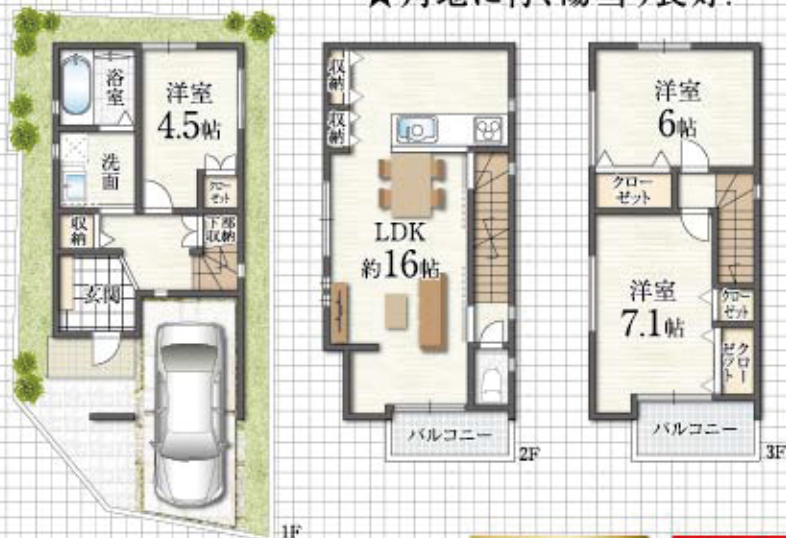
豪華仕様が標準装備!!

- ・システムキッチン
- ・キッチンカッパード標準
- ・食器乾燥機・洗面化粧台(W900)
- ・トイレ手洗いキャビネット付
- ・床暖房・浴室乾燥暖房機
- ・外壁パワーボード
- ・各部屋ハイ建具(H2300)
- ・玄関ドアタッチキー付
- ・サッシ(Low-Eガラス)等々



(土地+建物) セット価格 **2,780** (税込) 万円
価格に含まれています
■水道市納金 ■地盤改良費
■住宅瑕疵保険料
月々 **72,472** 円
ボーナス払い0円

★角地に付、陽当り良好!



角地 広告初登場

●所在地/高槻市北大樋町●交通/阪急京都線「高槻市」駅よりバス「南大樋町」停徒歩約5分●土地/60.61㎡●建延/91.38㎡●構造/木造3階建●建築確認番号/第R04SHC103860号●設備/電気、ガス、公営水道、公共下水●現況/建築中●引渡し/相談

2 高槻市 大塚町3丁目 新築一戸建

新築2階建が
この価格で
新登場!



(土地+建物) セット価格 **2,990** (税込) 万円
価格に全て含まれています
■外構工事費 ■建具費 ■水道市納金
■地盤改良費 ■住宅瑕疵保険料
月々 **77,947** 円
ボーナス払い0円

★完成済に付、即入居可!

★買物施設が充実しています!



★閑静な住宅街!

完成済 土地面積 26.76 坪付

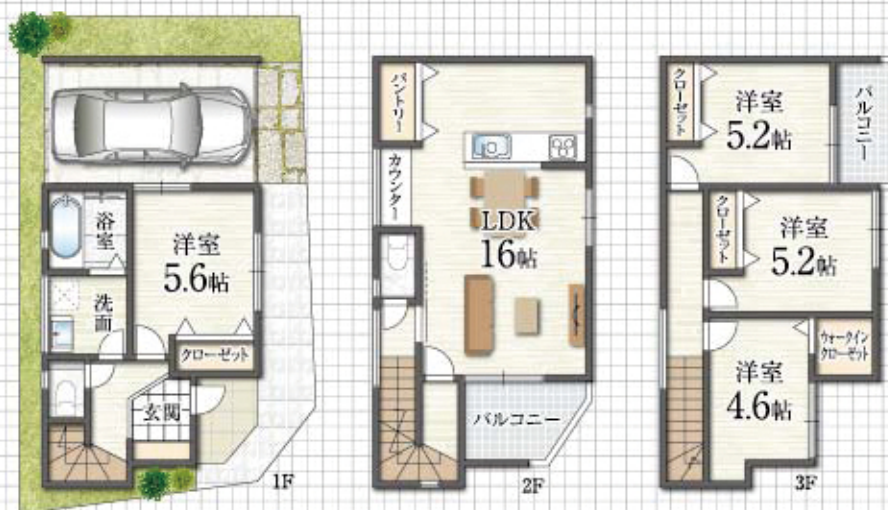
●所在地/高槻市大塚町3丁目●交通/京阪本線「枚方公園」駅徒歩約23分・阪急京都線「高槻市」駅よりバス「枚方大橋北詰」停徒歩約5分●土地/88.49㎡●建延/85.24㎡●構造/木造2階建●建築確認番号/第トラスト22-1192号●設備/電気、ガス、公営水道、公共下水●現況/完成済●引渡し/即時

3 高槻市 南大樋町 新築一戸建

★北側6.2m×
西側4.2mの角地



(土地+建物) セット価格 **3,280** (税込) 万円
価格に含まれています
■建築確認費 ■水道市納金
■地盤改良費 ■住宅瑕疵保険料
月々 **85,506** 円
ボーナス払い0円



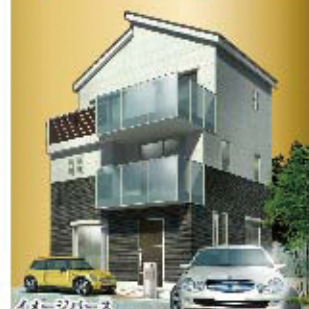
角地 広告初登場

●所在地/高槻市南大樋町●交通/阪急京都線「高槻市」駅よりバス「竹の内小学校前」停徒歩約3分●土地/55.74㎡●建延/105.69㎡●構造/木造3階建●建築確認番号/第R04SHC101788号●設備/電気、ガス、公営水道、公共下水●現況/更地●引渡し/相談

4 高槻市 辻子3丁目 建築条件付売地

豪華仕様が標準装備!!

- ・LDK床暖房3ヵ所
- ・浴室乾燥暖房機
- ・食器乾燥機
- ・トイレ2ヵ所
- ・1階シューズクローク、ウォークインクローゼット
- ・2階パントリー(2帖)
- ・3階ウォークインクローゼット



土地価格 **1,620** 万円
建物価格に含まれています
■水道市納金 ■地盤改良費
■住宅瑕疵保険料

★建物延面積118.85㎡!

★生活便利な周辺環境!

- フレッシュパザール ●ドン・キホーテ
- スーパーパロー ●コンビニ 等



<プラン図に付、間取り変更可>

土地面積 24.75 坪付 広告初登場

●所在地/高槻市辻子3丁目●交通/阪急京都線「高槻市」駅よりバス「南大樋町」停徒歩約3分●土地/81.85㎡●建延/118.85㎡●構造/木造3階建●地目/宅地●用途地域/第1種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/電気、ガス、公営水道、公共下水●現況/更地●引渡し/相談