

TAKATSUKI-OOTUKACHO3CHOME

高槻市 大塚町3丁目

全13区画

新築一戸建

土地+建物セット価格

3,090万円 (税込)

全て込み ■外構工事費 ■建築確認費
■水道市納金 ■住宅瑕疵保険料

月々のお支払い 頭金・ボーナス払い0円

81,930円

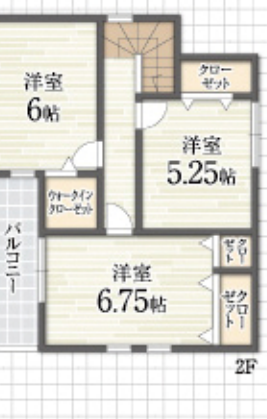
■借入額/3,090万円 ■返済期間/35年
■金利/0.625% 変動金利2.475% (優遇金利1.85%)
※令和4年5月現在 ※金利相場、金融機関によって条件が異なる場合があります。

新規分譲開始!

この土地 AM10:00~PM5:00 ※コロナ対策実施中!!

3号地 ■土地面積/81.55㎡(24.66坪)
■建物面積/84.63㎡(25.60坪)

【広々LDK17.25帖!】



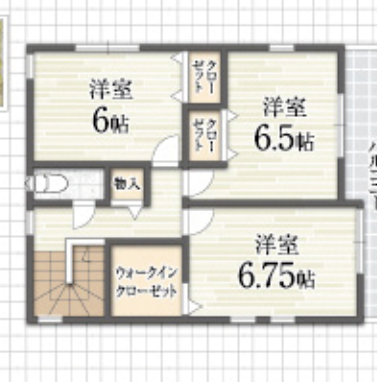
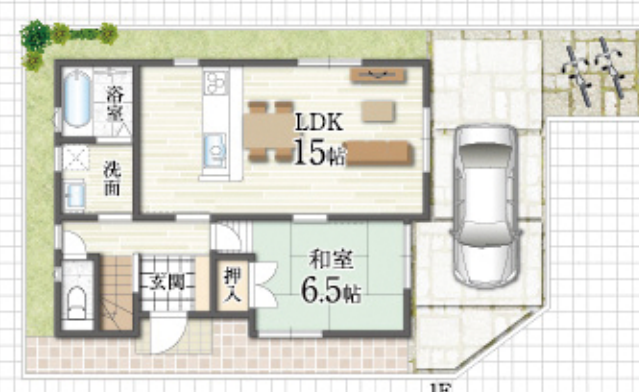
土地面積 24.66坪付

12号地 ■土地面積/95.38㎡(28.85坪)
■建物面積/98.00㎡(29.64坪)

【間口が広いゆとりの4LDK!】

★南西角地に付、陽当り良好!

★ウォークインクローゼット付!



南西角地 土地面積 28.85坪付

LAND PLAN 《区画図》



敷地面積 約24坪付~約29坪付!

【物件概要】●所在地/高槻市大塚町3丁目31-2付近 ●交通/京阪本線「枚方公園」駅徒歩約23分・阪急京都線「高槻市」駅よりバス「枚方大橋北」徒歩約5分 ●土地面積/79.34㎡~96.07㎡(私道負担なし) ●総区画数/13区画 ●建物構造/木造2階建 ●建築確認番号/第13号 22-2531号 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種住宅地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●開発許可番号/高槻市第1529号 ●設備環境/大坂ガス、電気、公営水道、公共下水 ●現況/更地 ●引渡し/相談

※建築条件付き宅地分譲とは一土地売買契約後3ヶ月以内に住宅建築契約を締結していただくことを条件として販売します。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築費契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した金額は全額無利息でお返しします。



高槻市 郡家新町

[全9区画]

★全邸敷地面積約30坪付!

★JR「高槻」駅徒歩圏内!

物件のお問合せはコチラ

株式会社 住成ハウジング 072-676-8008



TAKATSUKI-AKENOCHO

高槻市 明野町 全8区画

建築条件付売宅地

阪急「高槻市」駅徒歩14分!

●地震に強い家 耐震等級3 証明書付 (フラット3S対応)

●土地面積約30坪付 自由設計対応

土地価格

2,080万円▶

全て建物価格に含まれています ■建築確認費 ■水道市納金
■住宅瑕疵保険料

第Ⅱ期分譲

LAND PLAN
《区画図》

第Ⅱ期分譲
[全3区画]



【物件概要】●所在地/高槻市明野町15番15号 ●交通/阪急京都線「高槻市」駅徒歩約14分 ●土地面積/約96.89㎡~約101.26㎡ ●私道負担/なし ●総区画数/全8区画 ●建物構造/木造2階建 ●建物価格/[A号地]98.41㎡:2,342万円(税込) ●地目/宅地 ●防火地域/準防火地域 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第2種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備環境/関西電力・大阪ガス・市営水道・公共下水 ●現況/更地 ●引渡し/相談

(媒介)

株式会社

住成ハウジング

072-676-8008

お問い合わせ・資料請求はこちらまで <https://sumisei-h.jp/> 但成 検索

〒569-0025 大阪府高槻市星の里町25番1号 <営業時間/午前9時~午後8時・水、第13本曜定休>

広告有効期限/令和4年6月末日