

— 高槻市 —
古曽部町
3丁目

JR京都線
「高槻」駅徒歩約**15分**

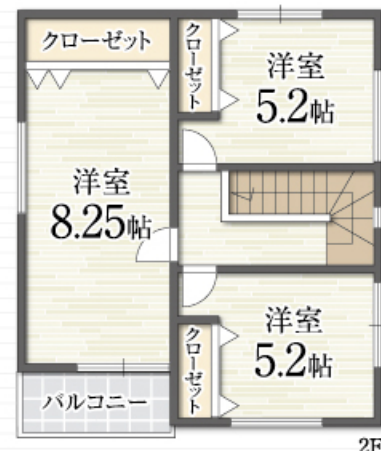
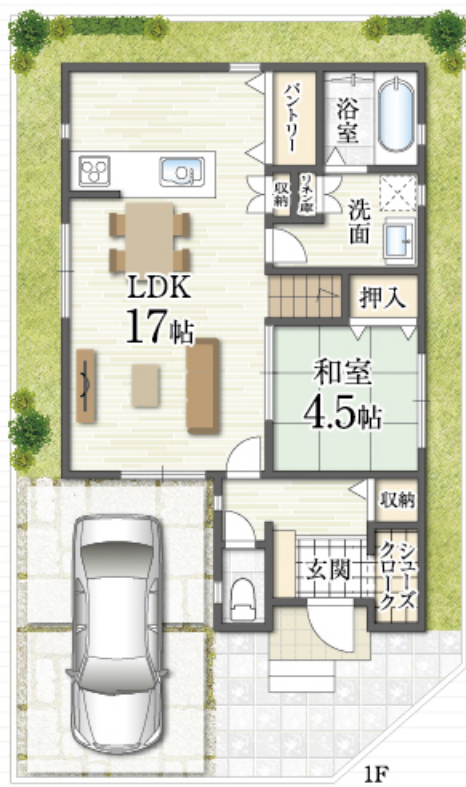
全**9**区画
建築条件付売宅地
第Ⅱ期/3区画



第Ⅱ期分譲開始

KOSOBECCHO 3CHOME / TAKATSUKI この週末AM10:00～PM5:00※コロナ対策実施中!!

C号地 PLAN



★豊富な収納力
・シューズクローク・1階ホール収納
・パントリー・リビング収納・洗面収納
・各居室収納

角地 土地30.28坪付

LAND PLAN



奥坂小学校・第八中学校区



土地価格 **2,368万円** ▶ 自己資金 0円でも購入可能です

土地面積 約30坪～約36坪付! 4LDK+ガレージ2台可

【古曽部町3丁目 物件概要】
●所在地/高槻市古曽部町3丁目7-23 ●交通/JR京都線「高槻」駅徒歩約15分 ●土地面積/約100.10㎡～約118.85㎡ (私道負担なし) ●区画数/全9区画 ●建物構造/木造2階建 ●建物価格/【C号地】95.98㎡/2,212万円(税込) ●地目/宅地 ●用途地域/第1種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備環境/大阪ガス・電気・水道・公共下水 ●現況/更地 ●引渡し/相談

分譲予告

高槻市
浦堂本町 [全7区画]

高槻市
城南町1丁目 [全2区画]

茨木市
南春日丘1丁目 [全6区画]

豊中市
本町2丁目 [全7区画]

高槻市 **寿町2丁目** 限定1邸
TAKATSUKI / KOTOBUKICHO2CHOME

2WAY ACCESS
阪急「富田」駅徒歩約**13分**
JR「摂津富田」駅徒歩約**15分**

★南西角地に付、陽当り良好!
★スック・カワック・エコジョーズ付!
★耐震等級**3**!(証明書付)



(土地+建物)セット価格 **4,180万円** (税込)
土地面積 約30.32坪付

採光良好な
南西角地

●所在地/高槻市寿町2丁目9-14 ●交通/阪急京都線「富田」駅徒歩約13分・JR京都線「摂津富田」駅徒歩約15分 ●土地/100.24㎡(私道負担/なし) ●建物面積/107.92㎡ ●構造/木造2階建 ●建物価格/第Ⅱ期分譲2021-00674号 ●地目/宅地 ●用途地域/第1種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/関西電力・大阪ガス・水道・公共下水 ●現況/完成済 ●引渡し/相談

モデルハウス堂々完成!
OPEN HOUSE
この週末AM10:00～PM5:00※コロナ対策実施中!!



あなたの家がいくらか
査定
してみませんか!

当社が査定し、売却までのお手伝いをスピーディーに行います。



このような悩みの方、問題ありません!!
売却させて頂きます。まずは一度、お電話頂ければ幸いです。

- ① 住み替えを考えている...
- ② 相続を受けた家(土地)がある...
- ③ 住宅ローンの支払いが大変。または滞っている...
- ④ 急に転勤になった...
- ⑤ 空家の処分を考えている...
- ⑥ 他社に依頼しているがなかなか進まない...
- ⑦ 急に現金が必要になった...
- ⑧ 遠方の不動産を持っている... などなど、
どのような事でもかまいませんので、お気軽にお問合わせください!

期間限定キャンペーン開催!!

2月4日(金)～3月31日(木)
お気軽にお問合わせください!

住成ハウジングと専属専任媒介契約を結び、
売却した場合にかかる**仲介手数料**が

50%OFF

売却価格**3,000万円**の場合

[仲介手数料] **3%+6万円+消費税**
= 1,056,000円 × **50%**
= 528,000円
約53万円 **お得!**

直接買取りも致します!

お問合せは **住成ハウジング** TEL.072-676-8008